

Begehung Riedernrain 2020 vom 18. August 2020, 14.30 Uhr - 17.15 Uhr

Teilnehmer: Monika Rufer (II), Samuel Finger (III), Adrian Bachmann (III), Helmut und Frau Weber (III), Ewald Michel (III)
Kurt Kämpf (III), Hermann Däpp (III) Christine Kummer mit Christoph Gerber (DR. MEYER Immobilien AG)

Ort	Beschreibung	Massnahme	Ausführung
ganze S.	Geländer	Kredit p.a. CHF 10'000.00 , erster Auftrag wird erteilt	ab 2020
	Beleuchtungssituation	AG Energie	
	Neue Orientierungstafel	erledigt, CHF 1'561.65	2020
AEH 3/4	Provisorium	bleibt bis nach Sanierung Etappe 4	2021
	EH-Beleuchtung / Wechsel auf LED	ausgeführt, CHF 9'549.50	2020
	Defekte und verrostete Abläufe	erledigt	2020
	Wasser 287	anschauen	
	Oelverlust Audi Platz nach BK-Anlage links	anschauen	
	neue Auffangrinne bei Platz 305	erledigt, CHF 1574.35	2020
	Brandmeldezentrale	geringe Mängel seitens GVB, werden von Elektriker ausgeführt	2020
	Lager Backsteine	wurde geräumt und Schloss montiert, CHF 1'363.10, 1 Schlüssel c/o K. Kämpf	2020
	Belag Ebene 3	Reparatur neuer Schadstellen wird erfolgen, Kobel AG	2020/2021
Besucher PP	Beleuchtung tagsüber abschalten	brent wieder durchgehend	
Spielplatz	Spielhaus wird entfernt, Sicherheit und BfU-Vorschrift!	Offerte Bauert AG folgt	2020
Etappe III			
Etappe IV	Geländer (bei Haus 122 und 132)	Auftrag für 3 Geänder wird erteilt, CHF 9'800.00, Ausführung Herbst	2020
	Kontrollschacht bei Haus 105	Auftrag erteilt, CHF2'804.50	2020
Piazza	Rondell, Schäden an Quadern	Bauert AG gibt Rückmeldung	

	Spalte in Verbundsteinen, lose Steine	Bauert AG wird Reparaturen ausführen	2020
Etappe II			
Heizungsplatz	Vordach bei Treppe	Reinigung wird in Auftrag gegeben, Abdichtungen kontr.	2020
	Treppe	Fugenarbeiten	2020
LS-Keller	Wasser LS-Keller Ebene 3	Mangel auch in Verfügung Amt für Bevölkerungsschutz vom 16.6.2020, Behebung wird bis 2027 verlangt, Termin mit MBT am 1.9.2020 -> nächste Massnahmen prüfen	2020
AEH 10	Neue Auffangrinne	CHF 360.85	2019
	Schmutzwasserleitung durch Hohlraum bei Haus 310	Inlinern, Abklärungen	offen
	Ersatz 5 Notleuchten	erledigt, CHF 1'988.00	2019
PP Ebene 11	Senkungen	Sanierung z.L. Siedlung, Ausführung Herbst, Avis vor Ort 2 Tage vorher	2020
Beleuchtung	Meldungen, wenn schlechte Beleuchtung		
Info	Nutzlast Terrassen	200 kg/m ²	
	Rückschnitt Gebüsch usw. auf Privatterrain	Bitte zurückschneiden, dass ungehinderter Durchgang besteht und Nachbarn nicht behindert werden (Schatten) Jeglicher Bewuchs nahe der Fassaden verursacht Schäden!	
	Reinigung Treppen	Wird nicht von allen Bewohnern ausgeführt. Grundsätzlich sind alle Bewohner für die Reinigung der nach unten führenden Treppe bis Boden besorgt	
Bern, 1. September 2020			